

СМЕТА И ЕЁ ИСПОЛНЕНИЕ **сметный год 2019 - 2020 (01.04.2019 - 31.03.2020)**

от 31 марта 2020 г.

по данным учёта товарищества (1С:Садовод); отчёт выносится на утверждение общего собрания 2026 года

Смета года утверждена общим собранием 10.08.2019 (последняя смета, утверждённая собранием до 2026 года). Ставки: членский взнос — 200 **₽** с сотки; целевой на дороги — 1 000 / 500 / 250 **₽** (по проживанию и наличию автомобиля); вывоз мусора — 988,26 **₽** с дома постоянно проживающих; электроэнергия — по счётчикам, тариф + 10%. **Планы из накоплений прошлых лет:** бетонный забор со стороны ул. Тенистая аллея (275–300 тыс. **₽**), пожарная схема СНТ, формирование участка под детскую площадку по ул. Яблочной, проектирование и строительство отдельной линии уличного освещения (200–250 тыс. **₽** из целевых взносов за подключение к газопроводу).

1. Поступления по статьям, **₽**

Статья	Поступило
Членские взносы	82 141,79
Дороги (включая 40 000 ₽ взносов со строящихся участков)	91 750,00
Электричество (ремонт, освещение)	30 500,00
Газопровод (подключение и обслуживание)	161 950,00
Мусор	53 172,96
Накопления (взносы за подключение к газопроводу)	92 850,00
Электроэнергия (транзит по счётчикам)	515 547,74
Погашение долгов прошлых лет и авансы	46 203,48
Итого	1 074 115,97

Начислено и собрано с садоводов. Таблица выше показывает, сколько денег пришло; эта — сколько было начислено членам товарищества по утверждённым ставкам и показаниям счётчиков и какая часть оплачена. Данные получены прямым запросом к учётной системе. Строки здесь — виды взносов, как они ведутся в учёте, и построчно с таблицей выше они не совпадают: взносы за подключение к газопроводу показаны отдельно, а не внутри «Газопровода».

Вид взноса	Начислено	Оплачено	Собрано	Долг на конец года
Членские взносы	87 379,79	82 141,79	94,0 %	5 238,00
Дорога	82 875,00	79 750,00	96,2 %	3 125,00
Электричество	1 000,00	500,00	50,0 %	500,00
Мусор	60 105,86	53 172,96	88,5 %	6 932,90
Взносы за подключение	191 950,00	191 950,00	100,0 %	0,00
Коммунальные по счётчикам	519 369,97	452 621,75	87,1 %	66 748,22
Итого	942 680,62	860 136,50	91,2 %	82 544,12

Итого за год начислено 942 680,62 ₽, оплачено 860 136,50 ₽ — **собрано 91,2 %**, задолженность садоводов на конец года **82 544,12 ₽**. Кроме того, 167 775,99 ₽ поступило от внешних плательщиков — сторонних лиц, вносящих взносы за подключение, и участков за границей СНТ на транзите электроэнергии; они не являются членами товарищества, начисления им в собираемость не входят.

2. Расходы по статьям, ₽ (факт)

Расход	Статья финансирования	Сумма
Оплата труда	Членские взносы	32 000,00
Юридические услуги (судебное сопровождение)	Членские взносы	30 000,00
Программное обеспечение	Членские взносы	19 993,00
Налоги (земельный и др.)	Членские взносы	4 150,00
Ремонт и обслуживание оборудования	Членские взносы	3 523,00

Банковские услуги	Членские взносы	2 106,83
Канцелярские товары	Членские взносы	231,00
Ремонт, строительство дороги	Дороги	24 259,30
Обслуживание энергохозяйства СНТ	Электричество (ремонт, освещение)	19 479,02
Оплата по договору с СНТ «Ромашка» и ТСЖ «Весна» (газопровод)	Газопровод	88 050,00
Обслуживание газопровода	Газопровод	7 641,29
Вывоз мусора	Мусор	50 479,54
Возведение забора по ул. Тенистая аллея	Накопления	265 225,75
Детская площадка по ул. Яблочной (первый этап)	Накопления	72 243,91
Расходы, связанные с увеличением мощности электросети	Накопления	60 000,00
Покупка техники и оборудования	Накопления	15 761,00
Оплата потреблённой электроэнергии	Электроэнергия (транзит)	577 542,00
Итого		1 272 685,64

3. Итог года и капитальные вложения

Поступило 1 074 115,97 ₽, израсходовано 1 272 685,64 ₽; превышение расходов над поступлениями года (–198 569,67 ₽) покрыто накоплениями прошлых лет — год был инвестиционным. **Исполнение планов собрания:** забор по ул. Тенистая аллея построен в тот же год — 265 226 ₽ при плане 275–300 тыс. ₽ (доделки выполнялись в последующие годы); детская площадка по ул. Яблочной — выполнен первый этап (72 244 ₽); линия уличного освещения построена в 2020-2022 годах (335 000 ₽). Дополнительно из накоплений профинансированы начало работ по увеличению мощности электросети (60 000 ₽) и покупка техники (15 761 ₽). Взносы садоводов на капитальные проекты не привлекались.

Особенности года: первый год учёта в 1С:Садовод — учёт начат с июля 2019 года, поэтому операции апреля–июня 2019 года в него не вошли; переход на сметный период с 1 апреля по 31 марта ещё завершался, плановые показатели в учёте выравнивались по факту, поэтому

приводится фактическое исполнение. Взносы за подключение к газопроводу учитываются обособленно и направляются на строительство и возведение инфраструктуры по решению общего собрания от 05.06.2016.

Отчёт составлен по данным учёта товарищества и выносится на утверждение общего собрания 2026 года (вопрос повестки об утверждении отчётов об исполнении смет за 2019-2026 годы). По каждому сметному году составлен реестр платежей — все 109 расходных платежей года с датой, получателем и назначением. Реестр и первичные документы хранятся в архиве товарищества; члены товарищества вправе знакомиться с ними в порядке ст. 11 Федерального закона № 217-ФЗ.

Председатель правления

_____ / Груздев Е. А. /