

СМЕТА И ЕЁ ИСПОЛНЕНИЕ сметный год 2022–2023 (01.04.2022 — 31.03.2023)

от 31 марта 2023 г.

по данным учёта товарищества (1С:Садовод); отчёт выносится на утверждение общего собрания 2026 года

Смета года составлена правлением (общее собрание в этот год не проводилось; размеры взносов выносятся на подтверждение общим собранием 2026 года). Ставки: членский взнос — **158 ₽ с сотки** — минимальный за все годы: профицит прошлого периода возвращён садоводам через механизм «коррекции»; электричество (ремонт, освещение) — 471 ₽ с абонента; дороги — 1 500 / 1 300 / 1 300 / 750 ₽ (по проживанию и наличию автомобиля); вывоз мусора — 1 538 ₽ с проживающего участка; обслуживание газопровода — 1 027 ₽ с абонента; электроэнергия — по счётчикам, тариф + 10%. В план года включены капитальные проекты из накоплений: увеличение мощности электросети (380 000 ₽), завершение забора (52 000 ₽), контейнерная площадка ТБО (85 000 ₽).

1. Поступления по статьям, ₽

Статья	Поступило
Членские взносы	80 076,40
Дороги (включая 15 770 ₽ взносов со строящихся участков)	116 770,00
Электричество (ремонт, освещение)	64 710,00
Газопровод (обслуживание)	105 398,56
Мусор	68 110,51
Накопления (взносы за подключение к газопроводу)	340 450,00
Электроэнергия (транзит по счётчикам)	990 997,57
Авансы	630,52
Итого	1 767 143,56

2. Расходы по статьям, ₽

Расход	Статья финансирования	План	Факт
Оплата труда	Членские взносы	54 000,00	54 000,00
Программное обеспечение	Членские взносы	22 869,00	23 201,00
Налоги (земельный и др.)	Членские взносы	14 768,00	15 290,00
Покос травы	Членские взносы	8 000,00	8 000,00
Юридические услуги	Членские взносы	30 000,00	7 000,00
Банковские услуги	Членские взносы	3 600,00	4 577,00
Ремонт, строительство дороги	Дороги	133 000,00	36 000,00
Электроэнергия уличного освещения	Электричество (ремонт, освещение)	33 000,00	44 145,03
Обслуживание освещения СНТ	Электричество (ремонт, освещение)	5 000,00	9 773,00
Обслуживание газопровода	Газопровод	60 500,00	75 030,08
Вывоз мусора	Мусор	64 000,00	45 103,17
Строительство контейнерной площадки ТБО	Мусор	85 000,00	85 000,00
Увеличение мощности электросети	Накопления	380 000,00	373 082,00
Возведение забора (завершение)	Накопления	52 000,00	51 010,00
Оплата потреблённой электроэнергии (по счётчикам)	Электроэнергия (транзит)	848 000,00	961 576,65
Оплата потреблённой электроэнергии (потери сети)	Электроэнергия (транзит)	73 000,00	48 671,49
Итого факт			1 841 459,42

3. Итог года и капитальные вложения

Поступило 1 767 143,56 ₽, израсходовано 1 841 459,42 ₽; итог года –74 315,86 ₽ покрыт накоплениями — это **год капитальной стройки**: выполнено **увеличение мощности электросети — 373 082 ₽** (переговоры с «Янтарьэнерго» велись с 2016 года), **завершён забор** (51 010 ₽; итоговая стоимость забора за все этапы — около 325 тыс. ₽ при плане собрания 2019 года 275–300 тыс. ₽) и построена **контейнерная площадка ТБО** (85 000 ₽). Без взносов за газовые подключения (+340 450 ₽) дефицит года составил бы около –416 тыс. ₽ — подключения профинансировали стройку.

Особенности года: дорожный бюджет освоен на 27% (36 000 ₽ из 133 000 ₽) — ресурсы были направлены на капитальные проекты; юридические услуги — 7 000 ₽ из плановых 30 000 ₽. Взносы за подключение к газопроводу учитываются обособленно и направляются на строительство и возведение инфраструктуры по решению общего собрания от 05.06.2016.

Отчёт составлен по данным учёта товарищества и выносится на утверждение общего собрания 2026 года (вопрос повестки об утверждении отчётов об исполнении смет за 2019–2026 годы). Первичные документы хранятся в архиве товарищества; члены товарищества вправе ознакомиться с ними в порядке ст. 11 Федерального закона № 217-ФЗ.

Председатель правления

_____ / Груздев Е. А. /